

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica**  
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

### vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž č. 3/2023** (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

#### **Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:**

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Zastúpený: Ing. Peter Tamaši, riaditeľ školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK5381800000007000507460

IČO: 17050561

DIČ: 2020712617

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín

Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 69 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavené na parcele č. 5418/1.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov vyhlasovateľa súťaže

Sortiment v bufete nesmie obsahovať:

- nealkoholické nápoje s pridaným cukrom nad 5 g/100 ml.
- nealkoholické nápoje s kofeínom
- nealkoholické nápoje s taurínom
- nealkoholické nápoje s chinínom
- alkoholické nápoje
- tabakové výrobky a výrobky s obsahom nikotínu
- výživové doplnky
- potraviny rýchleho občerstvenia, ktorými sú langoše, chlieb vo vajíčku, praženica, spracované mäsové výrobky a údenárske výrobky s obsahom mäsa menším ako 80%, výrobky s obsahom majonézy, vyprážané jedlá, paštéty a hamburgery
- cukrovinky, slané zemiakové lupienky, kreky či tyčinky môžu tvoriť najviac 50% sortimentu

**Minimálna výška nájmu:** 25,00 Eur za 1 m<sup>2</sup> /rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava, ostatné služby.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** Na dobu určitú – od 01.09.2023 do 30.06.2024.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Zúčastníci môžu predložiť svoje ponuky osobne, alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

v termíne **do 03.08.2023 do 08.00 h**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

- a) Identifikačné údaje uchádzača:
  - u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
  - u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu
- b) Bankové spojenie uchádzača
- c) Navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Zúčastníci môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková, tel: 042/4324411, e-mail: [maria.bizikova@strojnickapb.sk](mailto:maria.bizikova@strojnickapb.sk)

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže nebude do súťaže zaradený.

Vítazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy: [www.sosjpb.sk](http://www.sosjpb.sk).

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov.

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Považskej Bystrici, 10.07.2023

Ing. Peter Tamaši  
riaditeľ SOŠ strojníckej

